

# ПРОТОКОЛ

## общего собрания членов ТСЖ «Крыгина,40», проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Владивосток

«22» мая 2023 г.

Очная часть собрания состоялась «04» мая 2023 г. в 19:00 на детской площадке, расположенной на придомовой территории многоквартирного жилого дома (г. Владивосток, ул. Крыгина, д.40).

Заочная часть голосования проходила в период с «04» мая 2023 г. с 19:00 по «20» мая 2023 г.

Место (адрес) передачи решений членов: г. Владивосток, ул. Крыгина, д.40 (ТСЖ «Крыгина,40»).

Инициатор собрания - правление ТСЖ «Крыгина,40».

Зафиксировано наличие бюллетеней членов ТСЖ «Крыгина,40», обладающих 4 026,3 голосами (кв.м.), что составляет 56,5 % от общего числа голосов всех членов, которое составляет 7 124,3 голосов (кв.м.).

Кворум имеется, собрание правомочно.

Члены, присутствовавшие на очной части собрания зафиксированы в реестре (реестр прилагается).

### **Повестка дня общего собрания:**

1.Выбор председателя общего собрания членов ТСЖ «Крыгина, 40» Сорванова Е.А. и секретаря собрания Фадиной С.К.

2.Выбор счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Крыгина, 40» в составе Савлук Ю.И. и Пашаевой О.И.

3.О продлении полномочий (избрании) членов Правления ТСЖ «Крыгина, 40» в составе: Сорванова Е.А., Фадиной С.К., Филипповича Р.В., Савлук Ю.И., Пашаевой О.И.

### **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ (согласно повестке дня):**

1.По первому вопросу повестки дня решили: утвердить председателем общего собрания собственников помещений в Доме, являющегося членом ТСЖ «Крыгина, 40», Сорванова Е.А., и утвердить секретарем общего собрания собственников помещений в Доме, являющегося членом ТСЖ «Крыгина, 40», Фадину С.К.

**Решение по первому вопросу принято следующим количеством голосов:**

"За" проголосовало 3 857,3 (54,2%)

"Против" проголосовало 45,4 (0,6%)

"Воздержались" проголосовало 123,5 (1,7%)

2.По второму вопросу повестки дня решили: утвердить счётную комиссию общего собрания членов ТСЖ «Крыгина ,40» в составе: Савлук Ю.И. и Пашаевой О.И.

**Решение по второму вопросу принято следующим количеством голосов:**

"За" проголосовало 3 791,2 (53,2%)

"Против" проголосовало 144,1 (2%)

"Воздержались" проголосовало 91 (1,3%)

3. По третьему вопросу повестки дня решили: продлить полномочия (избрания) членов Правления ТСЖ «Крыгина, 40» в составе: Сорванова Е.А., Фадиной С.К., Филипповича Р.В., Савлук Ю.И., Пашаевой О.И.

**Решение по третьему вопросу принято следующим количеством голосов:**

"За" проголосовало 3 651,2 (51,3%)

"Против" проголосовало 284,1 (4%)

"Воздержались" проголосовало 91 (1,3%)

В соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ является высшим органом управления многоквартирным домом, а решение общего собрания членов ТСЖ, принятое в установленном порядке, по вопросам повестки дня, относящимся к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании и не являются членами ТСЖ.

Приложение:

-решения (бюллетени) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании членов ТСЖ «Крыгина, 40», проведенном в форме очно-заочного голосования.

-сообщение о проведении собрания собственников помещений в МКД, являющихся членами ТСЖ «Крыгина, 40».

-реестр членов ТСЖ «Крыгина, 40».

-список собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании членов ТСЖ «Крыгина, 40».

Председатель общего собрания

(Председатель Правления ТСЖ «Крыгина, 40»)

(Сорванов Е.А.)

Секретарь общего собрания:

(Фадина С.К.)

