



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Управление
содержания жилищного фонда

ул. Ильичева, д. 15, г. Владивосток, 690018
Телефон: 261-44-33, факс: 261-42-69
E-mail: dom@vlc.ru

24.10.2022 № 29/84-пп/5

На № 84-пп-5 от _____

Руководителям Управляющих
организаций (ТСЖ, ЖСК)

Повторно информируем Вас, что согласно требований, установленных ч. 1 ст. 13.4. Федерального закона от № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (Далее-Закон), пункта 2.3. Постановления Администрации Приморского края от 07.11.2017 № 438-па «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории Приморского края» (далее-Порядок), накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

КГУП «ПЭО» производится вывоз отходов только с мест (площадок), которые обозначены в территориальной схеме, внесены в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (далее - реестр)

Работы по организации и содержанию мест (площадок) ТКО входят в Минимальный перечень услуг и работ для надлежащего содержания имущества в МКД, утвержденный постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290. При этом под «организацией» понимается создание места (площадки) накопления ТКО в соответствии с установленными требованиями.

Таким образом, обязанность по созданию и содержанию места (площадки) накопления ТКО, лежит на собственниках помещений дома или лицах, осуществляющих управление МКД.

В случае если дом оборудован мусоропроводом, допускается накопление отходов в мусорокамере (в контейнер), однако наличие места (площадки) для КГО, является ТАКЖЕ обязательным требованием.

Место (площадка) для КГО обязана быть согласована и внесена в реестр.

После согласования места (площадки) накопления отходов, согласно требований Постановления Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» (далее-Правила), площадка должна быть построена и приведена в соответствие с требованиями Порядка и Правил благоустройства Владивостокского городского округа, сведений о создании площадки должны быть внесены в Реестр (заявка).

Обращаем Ваше внимание, что требования к местам (площадкам) накопления отходов отражены в п.4.6.-4.6.6. № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» в том числе, предусмотрено заключение соглашения о создании и (или) содержании совместной контейнерной и (или) специальной площадки, заключенного между данными организациями (юридическими лицами), собственниками и нанимателями жилых помещений или лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами.

Соглашение заключается в свободной форме, в которой необходимо предусмотреть вопросы санитарного и технического содержания места (площадки) накопления отходов.

На основании вышеизложенного, предупреждаем Вас об административной ответственности по ст.ст. 7.26. и 7.17(1). Краевого закона № 44 «Об административных правонарушениях в Приморском крае» за нарушение требований Порядка и Правил благоустройства Владивостокского городского округа.

Санкцией данной статьи предусмотрен штраф на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Считаем необходимым в срочном порядке завершить работы по внесению в реестр мест (площадок) накопления отходов, ознакомить с данным предупреждением собственников обслуживаемых домов, разъяснив им **ОБЯЗАННОСТЬ** создания места (площадки) накопления отходов.

И.о.начальника управления

В.Я. Алеко

